



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ז ניסן תשע"ח
12.4.18
403343318

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה לאישור מימוש אופציה עם מתכנן מיזוג אויר נעם הררי חוזה מס' 710/10
בפרויקט הקמת מחלקות ב' ו - ג' - המרכז לבריאות הנפש, איתנים**

אבי בן זקן - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
אלי כהן - חבר

מתכנן מיזוג האוויר נועם הררי 030595433 בפרויקט שבנדון נבחר ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושר בוועדת פטור המשרדית.
היקף ההתקשרות באישור מיום 21.11.10 170,000 ₪ לא כולל מע"מ.

ביום 14.11.13 אשרה הוועדה מימוש אופציה עם צוות המתכננים בפרויקט לאור גידול באומדן הפרויקט.
שכה"ט מתכנן מיזוג אויר נועם הררי באישור 212,370 ₪ לא כולל מע"מ

מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכנן נועם הררי לצורך **תכנון הסופרפוזיציה בפרויקט**, כמו כן מבוקשת הארכת התקשרות עימו עד ליום **31.12.20**.

שכה"ט מתכנן מיזוג האוויר עולה מ 212,370 ₪ ל 231,051 ₪ לא כולל מע"מ.
מבוקשת הרחבה בסך 18,681 ₪ לא כולל מע"מ.

סעיף תקציבי 67250201
ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות ראשונית.

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג למימוש אופציה עם מתכנן מיזוג האוויר נעם הררי בפרויקט שבנדון לשם תכנון סופרפוזיציה בפרויקט, מחליטה הוועדה לאשר הארכה והרחבת התקשרויות עד לסה"כ 231,051 ₪ ועד ליום 31.12.20 כמבוקש, זאת לפי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

| חתימה | תפקיד | השם |
|---|--------------|---------------|
|  | יו"ר | אבי בן זקן |
|  | יועץ משפטי | סלה עטר כץ |
|  | נ. חשב המשרד | נונה אבו דאלו |
|  | חבר | אלי כהן |



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration


י"ב בניסן, התשע"ח
28/03/2018
סימוכין : 402663818

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גב' עינת אבני – מזכירת הועדה

א.ג.נ.,

**הנדון: הגדלת חוזה מתכנן מ"א נועם הררי בפרוייקט מח' ב' וג' ומיון
בניה"ח איתנים והארכת משך התקשרות**

1. בפרוייקט מח' ב' וג' ומיון באיתנים מבצע את תכנון מ"א המתכנן נועם הררי.
2. בעקבות הצורך בתכנון תיאום מערכות בפרוייקט (סופרפוזיציה) נתבקש נועם הררי לתכנן זאת ונתן הסכמתו. בנוסף מבדיקה של תוקף ההתקשרות זו הסתיימה ב – 31.12.16 ויש לבצע הארכת התקשרות.
3. לאור האמור מבוקש לאשר הגדלת ההתקשרות של נועם הררי מהסיבות הבאות: רצף תכנוני, הכרה יסודית של הפרוייקט, חסכון בזמן ועלויות.
4. מבוקשת הארכת ההתקשרות של נועם הררי עד ל - 31.12.20 על פי תקנה 3 (4) (ב) (1) בתקנות חובת המכרזים.
5. נודה לאישור על הגדלת ההתקשרות והארכת ההתקשרות כמבוקש.

בברכה,

מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

בקשה לאישור הגדלת תווה

| | |
|---------------------------------------|------------|
| פרויקט | ליווי עינת |
| הקמת מחלקות לר"ג | |
| איתנים | |
| בית החולים | |
| תסירות לחדרות | |
| תפרייקט: | |
| בנוסף ייצורף מכתב הסבר מרכז התפרייקט: | |

| | | | | | |
|-------------------------|-------------|--------------------|---------|-----------------------|---------|
| מס' הזמנת רכש | 4500505100 | מסגרת מאושרת בועות | 11.2013 | שכ"ט לאורך חול' נכסות | 231,051 |
| סעיף תקציבי | 67.25.02.01 | ל- | | | 212,370 |
| מס' ד.פ. | 513385211 | ל- | | | 231,051 |
| שם המתכנן/המבין | הררי נעם | הפר'ש בשקלים | | | 18,681 |
| תווה מס' | 710/10 | | | | |
| תחום מקצועי | השמל | | | | |
| שכ"ט מקורי | 100,300 | | | | |
| שכ"ט עולה מחוזות מקור-י | 100,300 | | | | |
| שכ"ט עולה ממשנה-י | 212,370 | | | | |
| עלייה של % ממסגרת | 9% | | | | |

1918 - 0.5% - 1918

לאישור ועדת מכרזים לפי תקנה 3 ג-מינוש אנפורה

הסכומים אינם כוללים מע"מ

על משרד התקשורת: 31.12.2020
 חזים להתקשרות ראשונית
 תנאי ההתקשרות:

בברכה,
 מרב קורט



548120

148320

ע"מ הצינור:

ע"מ הג'מ:

י"א בכסלו, התשע"ד

14 נובמבר 2013

מספרנו: 64786813

פרוטוקול וועדת מכרזים

בקשה להארכה והרחבה למתכננים המפורטים בטבלה מטה
 בפרוייקט: הקמת מחלקות ב' ו- ג' ומיון במ. הירושלמי לבריאות הנפש, ביה"ח איתנים

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
 גב' נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ- יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

המתכננים שלהלן נבחרו ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושרו (אלה
 שלגביהם נדרש אישור כזה) בוועדת פטור המשרדית, עפ"י הפירוט בטבלה.

מצורף מכתבו של מרכז הפרוייקט מר יעקב ויינברג הפונה בבקשה להרחבה ו/או להארכת משך ההתקשרות עם
 המתכננים הר"מ עד ליום - 31.12.2016 (למעט מתכנן קרקע וביסוס " עמוס בלנק עדי לרר מהנדסים" עד
 ליום - 01.06.2015).

| שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ | חוזה מס' | אושר בו.מכרזים אושר בוועדת פטור משרדית | מסגרת שכה"ט שאושרה בש"ח הסכום ללא מע"מ | סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ | סה"כ שכ"ט בש"ח הסכום ללא מע"מ | הארכת משך ההתקשרות עד ליום |
|--|----------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|
| גוטמן יעקב מהנדסים 055318828 | 535/11 | 31.03.2011 אישור ופ"מ 17.04.2011 | 360,000 | - | - | 31.12.2016 |
| סניט מהנדסים יועצים בע"מ 510574056 | 709/10 | 21.10.2010 אישור ופ"מ 21.11.2010 | 250,000 | - | - | 31.12.2016 |
| קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ 514033141 | 608/12 ותוספת 664/12 | 17.07.2012 | 86,000 | - | - | 31.12.2016 |
| ג.בן גוברין מהנדסים יועצים בע"מ 511109704 | 711/10 | 21.10.2010 אישור ופ"מ 21.11.2010 | 200,000 | 42,370 | 242,370 | 31.12.2016 |

Planning Development & Construction of Medical Facilities
 Ministry of health

P.O.B 1176 Jerusalem 91010
Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il
 Fax: 03-6821306 Tel: 03-5136320

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
 משרד הבריאות

ת.ד. 1176 ירושלים 91010
Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il
 טל: 03-6821306 פקס: 03-5136320



- 2 -

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה להארכה והרחבה למתכננים המפורטים בטבלה מטה
בפרוייקט: הקמת מחלקות ב' ו-ג' ומיון במ. הירושלמי לבריאות הנפש, ביה"ח איתנים

| שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ/ע.מ. | חווה מס' | אושר בו.מכרזים אושר בוועדת פטור משרדית | מסגרת שכה"ט שאושרה בש"ח הסכום ללא מע"מ | סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ | סה"כ שכ"ט בש"ח הסכום ללא מע"מ | הארכת משך ההתקשרות עד ליום |
|---|----------|--|---|--|--|----------------------------------|
| נעם הררי מהנדס יועץ 030595433 | 710/10 | 21.10.2010 אישור ופ"מ 21.11.2010 | 170,000 | 42,370 | 212,370 | 31.12.2016 |
| רובינשטיין צביקה אדר' 051801678 | 707/10 | 21.10.2010 אישור ופ"מ 21.11.2010 | 800,000 | 40,230 | 840,230 | 31.12.2016 |
| עמוס בלנק - עדי לרר מהנדסים בע"מ 511832230 | 676/11 | 08.09.2011 | 30,000 | - | - | 01.06.2015 |
| וינקו יפת ושות' בע"מ 510877582 | 706/10 | 21.10.2010 אישור ופ"מ 21.11.2010 | 800,000 | 31,185 | 831,185 | 31.12.2016 |
| שנע 1984 יועצים בע"מ 511047722 | 636/12 | 26.08.2012 | 50,000 | 30,000 | 80,000 | 31.12.2016 |

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.



- 3 -

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה להארכה והרחבה למתכננים המפורטים בטבלה מטה
בפרוייקט: הקמת מחלקות ב' 1 - ג' ומיון במ. הירושלמי לבריאות הנפש, ביה"ח איתנים

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של מרכז הפרוייקט מר יעקב ויינברג להאריך ו/או להרחיב למתכננים בטבלה את משך ההתקשרות עד - 31.12.2016 למעט "עמוס בלנק עדי לרר מהנדסים" עד - 01.06.2015, והרחיב התקשרות עם חלק מהמתכננים עפ"י הפרוט בטבלה, שתחום תכנונם הושפע מהגידול באומדן הפרוייקט מסיבות של: שינויים הנובעים מהתקדמות התכנון, בקשות ביה"ח, דרישות כלליות שנוגעות לגורמים חיצוניים כמו: רישוי, חידושים וכו'. מחליטה הוועדה לאשר הארכה והרחבת התקשרויות כמפורט לפי תקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

| השם | תפקיד | חתימה |
|---------------|--------------|-------|
| יהודה רוך | יו"ר | |
| סלה עטר כץ | יועץ משפטי | |
| נונה אבו דאלו | נ. חשב המשרד | |
| יוסי שכטר | חבר | |
| פטר גרינפלד | חבר | |

Planning Development & Construction of Medical Facilities
 Ministry of health

P.O.B 1176 Jerusalem 91010
Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il
 Fax:-03-6821306 Tel: 03-5136320

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
 משרד הבריאות

ת.ד. 1176 ירושלים 91010
Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il
 טל: 03-5136320 פקס: 03-6821306



י' בכסלו, התשע"ד
13 נובמבר 2013
מספרנו: 64498113

לכבוד
ועדת מכרזים באמצעות גב' עינת אבני – מזכירת הועדה

ג.נ.

הנדון: הארכת משך התקשרות עם מתכננים –
פרוייקט מח' ב' וג' ומיון באיתנים לפי טבלה מצורפת

1. במועדים המצוינים בטבלה, אישרה ועדת המכרזים בפרוטוקולים המצורפים, בהתאם למתכננים שמופיעים בטבלה, על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת מכרזים.
2. בקשתנו היא להאריך את תוקף ההתקשרות לכל מתכנן שבטבלה עד 31.12.16 פרט למתכנן אחד עד 1.6.15 כפי שמופיע בטבלה כתוספת זמן ללא תוספת עלות.
3. נודה לאישורכם להארכת תוקף ההתקשרות על פי תקנה 3 (4) (ב) (1) בתקנות חובת מכרזים.
4. כמו כן מבוקשת הרחבת התקשרות עם המתכננים הבאים אשר תחום התכנון שלהם הושפע מהגידול באומדן בפרוייקט בשל הסיבות הבאות: שינויים באומדן עם התקדמות התכנון. בקשות של בית החולים דרישות כלליות שנוגעות לתחום עקב גורמים היצוניים- רישוי, חידושים וכו'.
להלן המתכננים: הררי נועם – מ"א, רובינשטיין – אדריכלות, וינקו יפת - ניהול פרויקטים, ג. בן חורין – חשמל, שנע – מעליות.
5. נודה לאישור הרחבת ההתקשרות לפי תקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

בברכה,

מרכז פרויקטים בכור

העתקים: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים



שם הפרוייקט : מח' בי' ו- ג' ומיון איתנים :

| שם המתכנן | תחום התכנון | מועד אישור המועמדות בפרוטוקול | מועד תוקף ההתקשרות הארכת משך | הרחבת התקשרות |
|---------------------------------|---------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------|
| גוטמן יעקב | קונסטרוקציה | 31.3.2011 | 31.12.2016 | |
| סניט | תברואה | 21.10.2010 | 31.12.2016 | |
| קו בנוף | אדריכלות נוף ופיתוח | 17.7.2012 | 31.12.2016 | |
| הררי נועם | מיזוג אויר | 21.10.2010 | 31.12.2016 | + |
| גדעון בן חורין | חשמל | 21.10.2010 | 31.12.2016 | + |
| רובינשטיין צבי | אדריכלות בניין | 21.10.2010 | 31.12.2016 | + |
| עמוס בלנק עדי לרר מהנדסים | קרקע וביסוס | 8.9.2011 | 1.6.2015 | |
| וינקו יפת | ניהול פרוייקטים | 21.10.2010 | 31.12.2016 | + |
| שנע 1984 יועצים | מעליות | 26.8.2012 | 31.12.2016 | + |

מ-אין 882

! 6/8 -

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת הפטור המשרדית



י"ד כסלו תשע"א
21 בנובמבר 2010

מס' החלטה: ופ"מ ת 158/10
בישיבה מס' 19/10 שהתקיימה בתאריך 21.11.2010 בירושלים

פרוטוקול דיון ועדת הפטור המשרדית בעניין:
תכנון מיזוג אוויר לפרוייקט הקמת מחלקות חדשות באיתנים

החלטת הוועדה:

לאור המלצת ועדת המכרזים לתכנון ובינוי מוסדות רפואה מיום 21.10.10, ולאחר בחינת העניין לאשורו, מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות בפטור ממכרז עם "נעם הררי מהנדס יועץ" לתכנון מיזוג אוויר בפרוייקט הקמת מחלקות ב' - ג' במרבה"נ איתנים.

ההחלטה הינה בהתאם לתקנה 5(א) – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה.

הנימוקים להחלטה:

1. ועדה ממונה מטעם ועדת המכרזים בחנה מס' מציעים מתאימים מתוך רשימת המציעים, והמליצה על "נעם הררי מהנדס יועץ" כמועמד המתאים ביותר, בין השאר מהסיבות הבאות:

- מתכנן בעל ניסיון רב ועשיר בתחום מיזוג האוויר, לרבות בבתי חולים.
- ניהל בעבר פרוייקטים עבור מינהל התכנון לשביעות רצונם.
- מספק שירות אמין, מקצועי ויעיל.

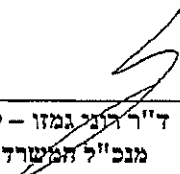
היקף ההתקשרות: 170,000 ש"ח (לא כולל מע"מ)

תקופת ההתקשרות: כ- 48 חודשים (מיום התימת ההסכם)

סעיף תקציבי: 67-02-02-01


דוד גרשונוביץ'
חשב המשרד


עו"ד מירון הייבן - הראל
יועמ"ש המשרד


ד"ר דני רונין - יו"ר
מנכ"ל המשרד

התימות:

רח' בן טבאי 2, ירושלים 91010 ת"ד 1176, ירושלים 93591 טלפון: 02-6213005 פקס: 02-5655975
Ben Tabai Street 2, Jerusalem 91010 P.O.Box: 1176 Jerusalem 93591. Tel: 972-2- 6705976 Fax: 972-2-6796648

www.health.gov.il/hashavut



הזמנת מסגרת מספר 4500505100

| | |
|---|---|
| תאריך ההזמנה: 22.02.2011 מועד הדפסה: 17.03.2011 17:24:20 דף: 1 מתוך 1 מאת: משרד הבריאות קניין: תכנון, פיתוח ובינוי טלפון: 03-5136304 פקס: 03-6819299 כתובת אתר מזמין: משרד הבריאות-משרד ראשי ד"ר ארליך 20 תל אביב יפו 61273 | לכבוד: הררי נעם מהנדסים יועצים בע"מ ספיר 44 52700 רמת גן טלפון פקס מספר עוסק מורשה: 513385211 קוד ספק בממשלה: 40479306 תנאי תשלום: תשלום מיידי תקף מ- 22.02.2011 תקף עד- 31.12.2011 |
|---|---|

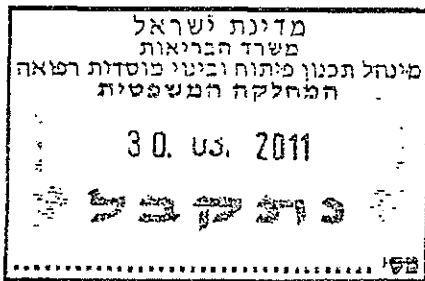
| סח"כ | מחיר (ללא מע"מ) | יחידה | כמות | תיאור הפריט | מק"ט | פריט |
|------|-----------------|-------|------|-------------|------|------|
|------|-----------------|-------|------|-------------|------|------|

| | | | | | | |
|------------|------------|-----|---|----------------------------|--|----|
| 100,300.00 | 100,300.00 | י"פ | 1 | הקמת מחלקות ב' ו-ג' איתנים | | 10 |
|------------|------------|-----|---|----------------------------|--|----|

| | |
|------------|-----------------------|
| 100,300.00 | סה"כ נטו ללא מע"מ ש"ח |
| 16,048.00 | סה"כ מע"מ ש"ח |
| 116,348.00 | סה"כ כללי ש"ח |

הקמת מחלקות ב' ו-ג' במרכז הירושלמי לבריאות הנפש איתנים

סכום ההזמנה מוצמד לפי הפירוט שלהלן:
 סל הצמדה מדד תשומות הבניה
 תאריך בסיס 01.10.2010
 תאריך התחלת הצמדה 01.03.2012



בכבוד רב,

אתי מלאיב
 שם המזמין

חותמת היחידה

שם מורשה חתימה

תאריך

שם החשב

דניאל פאליר אטרוי
 סגן מנהל
 חתמת משרד הבריאות